

Генеральный директор

ООО УК «СЕВЕРНОЕ КУЧИНО»

Мордуль Е.В.

подпись

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023 г.)

работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Центральная д.4

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	593 875,40	постоянно	руб./м2	7,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	627 929,79	постоянно	руб./м2	7,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	363 800,59	постоянно	руб./м2	4,38
Дератизация СЭС	8 305,95	постоянно	руб./м2	0,10

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	32 393,20	ПОСТОЯННО	руб./м2	0,39
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	93 026,64	ПОСТОЯННО	руб./м2	1,12
Содержание внутридомового оборудования (лифтов и мусоропроводов)	1 107 183,09	ПОСТОЯННО	руб./м2	13,33
Услуги управления	343 866,31	ПОСТОЯННО	руб./м2	4,14
Услуги МФЦ (паспортный стол)	31 562,61	ПОСТОЯННО	руб./м2	0,38
Услуги расчетного центра	242 533,73	ПОСТОЯННО	руб./м2	2,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	224 260,64	ПОСТОЯННО	руб./м2	2,70
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	17 442,49	ПОСТОЯННО	руб./м2	0,21
Электричество ОДН	139 295,23	ПОСТОЯННО	руб./кВт	5,05